



COMUNE DI SAN MARCELLO PISTOIESE

(Provincia di Pistoia)

COPIA DELLA

**DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
NUMERO 6 DEL 05/02/2010**

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE: DISAMINA OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE

L'anno DUEMILADIECI e questo giorno CINQUE del mese di FEBBRAIO alle ore 14.30 nell'aula consiliare del civico palazzo, si e' riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA ed in PRIMA convocazione, sotto la presidenza del Sig. STRUFALDI CARLA nella sua qualita' di PRESIDENTE.

All'appello risultano presenti n. 14 consiglieri comunali ed assenti, sebbene debitamente convocati, n. 3, come segue:

Nominativo Consigliere	Stato	Nominativo Consigliere	Stato
STRUFALDI CARLA	Pres.	ROSSI CLAUDIA	Pres.
SOLDATI LUISA	Pres.	GUALTIEROTTI MAURO	Pres.
FERRARI DAVIDE LUCA	Pres.	GIOVANNETTI PAOLA	Pres.
FILONI FRANCESCO	Pres.	FINI FABIANO	Pres.
GERI LUCIA	Ass.	CHELUCCI DINO	Ass.
NESTI FABIO	Ass.	GAGGINI SILVIO	Pres.
ULIVAGNOLI DAVID	Pres.	ARCANGELI CLAUDIO	Pres.
BUONOMINI LUCA	Pres.	VIVARELLI PAOLO	Pres.
MARCON MAURIZIO	Pres.		

Assiste il Segretario Comunale DOTT. D'AMICO DONATELLA il quale provvede alla redazione del presente verbale

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti ai fini della legittimità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e designa quali scrutatori i Sigg. MARCON MAURIZIO, FILONI FRANCESCO, GAGGINI SILVIO, ed il Consiglio passa alla discussione degli oggetti posti all'ordine del giorno adottando la seguente deliberazione

Durante la discussione entra il Consigliere Chelucci Dino e la seduta prosegue con 15 presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento Geom. Luigi Corsini 4a Area Servizi allo sviluppo e al territorio, allegato SUB A parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la Legge Regionale 03/01/2005, n° 1 e successive modifiche ed integrazioni (norme per il governo del territorio);

CONSIDERATO che la L.R.1/2005 ha abrogato la L.R. 5/1995 innovando i contenuti degli strumenti della pianificazione territoriale;

VISTI l'articolo 53 e le disposizioni procedurali di cui al titolo II, capo II, della L.R. 1/2005;

VISTO in particolare l'art.17 della L.R. 1/05 e s.m.i., che detta le procedure per l'approvazione degli strumenti di pianificazione del territorio;

RICHIAMATA l'anzidetta relazione rimessa dall'anzidetto Responsabile della 4a Area (Allegato SUB A);

RICHIAMATE le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 87 del 29/09/2004 e n. 34 in data 8 maggio 2007, con le quali veniva rispettivamente avviato il procedimento di formazione del piano strutturale ed adottato il medesimo strumento urbanistico, costituito dai seguenti elaborati:

A - ELABORATI DI PIANO STRUTTURALE:

ELABORATI GEOLOGICI:

Quadro Conoscitivo (QC):

Tav. N. B9.1	Relazione Geologica
Tav. N. B9.2.1.1	Carta Geologica con indicazione litotecniche
Tav. N. B9.2.1.2	Carta Geomorfologica
Tav. N. B9.2.1.3	Carta Dell'acclività
Tav. N. B9.2.1.4	Carta Dei Dati di Base
Tav. N. B9.2.1.5	Zonazioni di pericolosità per frane delle Autorità di Bacino dei fiumi Serchio e Reno
Tav. N. B9.2.1.6	Zonazioni di pericolosità idraulica della Autorità di Bacino dei fiumi Serchio e Reno
Tav. N. B.9.2.1.7 a, b, c,	Aggiornamento della carta delle franosità dell'Autorità di Bacino del fiume Serchio

Quadro di Progetto (QP):

Tav. N. C.3.1	Relazione sulla pericolosità geologica ed idraulica
Tav. N. 3.2.1	Carta della Pericolosità Geologica
Tav. N. 3.2.2	Carta della Pericolosità idraulica
Tav. N. 3.2.3	Carta della Pericolosità delle acque sotterranee Valutazione effetti ambientali (VEA)
Tav. N. B.1	Elementi per la valutazione degli effetti ambientali
Tav. N. B.8.1.6	Lo smaltimento

Tav. N. B. 8.2.4 l'acqua

ELABORATI URBANISTICI:

Quadro Conoscitivo (QC):

Tav. N. QC1	scala 1:25.000	Orografia
Tav. N. QC2	scala 1:10.000	Carta dell'uso del suolo
Tav. N. QC3	scala 1:25.000	Carta dei Vincoli: Vincolo Idrogeologico,
Tav. N. QC4	scala 1:25.000	Carta dei Vincoli: Vincolo Delibera C.R. 296/1988,
Tav. N. QC5	scala 1:25.000	Carta dei Vincoli: Vincolo D. Lgs. n. 42/2004 Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.
Tav. N. QC6	scala 1:10.000	Carta delle Strutture Pubbliche e di Interesse Pubblico e delle Infrastrutture viarie e della mobilità
Tav. N. QC7	scala 1:10.000	Carta della Struttura Agraria
Tav. N. QC8	scala 1:10.000	Carta delle risorse Forestali, Agroforestali
Tav. N. QC9	scala 1: 5.000	Carta degli aspetti paesaggistici e faunistici del Territorio: Pian del Conte e Spianessa
Tav. N. QC10	scala 1:10.000	Carta della Stratificazione Storica del Territorio, Percorsi e Viabilità storica

Schedatura del Patrimonio Edilizio ed Urbanistico esistente

Tav. N. QC11	scala 1:10.000	Carta di individuazione del Patrimonio Edilizio Extra-Urbano
--------------	----------------	--

Stato di Attuazione del Piano Regolatore Comunale Generale:

Tav. N. QC12a	scala 1:10.000	Stato di Attuazione del PRGC, Territorio Comunale
Tav. N. QC12b	scala 1:2.000	Stato di Attuazione del PRGC, Campo Tizzoro e Pontepetri
Tav. N. QC12c	scala 1:2.000	Stato di Attuazione del PRGC, Bardalone
Tav. N. QC12d	scala 1:2.000	Stato di Attuazione del PRGC, Maresca e Tafoni
Tav. N. QC 12e	scala 1:2.000	Stato di Attuazione del PRGC, Gavinana e Limestre
Tav. N. QC12f	scala 1:2.000	Stato di Attuazione del PRGC, San Marcello Pistoiese
Tav. N. QC12g	scala 1:2.000	Stato di Attuazione del PRGC, Mammiano
Tav. N. QC12h	scala 1:2.000	Stato di Attuazione del PRGC, Pratale, Lizzano, Vizzaneta, Lancisa, Spignana

Quadro di Progetto (QP):

Tav. N. QP1	scala 1:10.000	Carta dei Sistemi Territoriali, Ambiti diPaesaggio,Sottosistemi Territoriali ed Unità di Paesaggio
Tav. N. QP2	scala 1:10.000	Carta del Sistema Funzionale Ambientale degli Elementi di Pregio
Tav. N. QP3	scala 1:10.000	Carta del Sistema Funzionale Infrastrutturale della Mobilità
Tav. N. QP4a	scala 1:10.000	Carta del Sistema Funzionale degli Ambiti delle Strutture per il turismo
Tav. N. QP4b	scala 1:10.000	Carta del Sistema Funzionale degli Ambiti delle Strutture per il Turismo: Sentieristica
Tav. N. QP5	scala 1:10.000	Carta delle U.T.O.E.
Tav. N. QP6	scala 1:10.000	Carta delle Invarianti Strutturali
Tav. N. QP7	scala 1:10.000	Carta dei Beni Ambientali e Culturali

RELAZIONE GENERALE

RELAZIONE SUGLI EFFETTI DI VALUTAZIONE AMBIENTALE E STRATEGICA

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E STATUTO DEL TERRITORIO

SCHEDE RELATIVE AGLI IMMOBILI ED AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DELL'ART.32 DELLA L.R.1/2005

B - ALLEGATI:

Relazione del Responsabile del Procedimento, Documento di Conformità al PIT, Documento di Conformità al PTC, Relazione del Garante della Comunicazione, Accertamento e Certificazione di Conformità del Procedimento a Norme Legislative e Regolamentari Vigenti;

DATO ATTO:

CHE in adempimento alle disposizioni di cui all'art 17, comma 2 della L.R.1/2005, il piano strutturale, completo di tutti gli elaborati progettuali e di quadro conoscitivo, sia urbanistici che geologici, è rimasto depositato presso la segreteria comunale, per quarantacinque giorni consecutivi, ovvero dal 25/07/2007 al 7/09/2007, affinché chiunque, prendendone visione, potesse presentare proprie osservazioni e proposte;

- CHE il periodo di deposito, come disposto dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n.72 del 7/9/2007, fu prorogato per ulteriori 45 giorni, ovvero dal 3/10/2007 al 16/11/2007;

- CHE con tale deliberazione fu inoltre stabilito che anche le osservazioni presentate nel periodo intercorrente tra i due depositi sarebbero state esaminate ed istruite dall'ufficio;

- CHE sui Bollettini ufficiali della Regione Toscana n.30 del 25/07/2007 e n.40 del 3/10/2007, furono pubblicati gli avvisi di avvenuto deposito degli atti di piano strutturale adottato presso la segreteria comunale, ai fini della presentazione delle osservazioni;

- CHE il piano adottato è rimasto depositato presso la Segreteria Comunale dal 25/07/2007 al 16/11/2007;

- CHE con lettera raccomandata a/r del 6/8/2007 protocollo n° 11441, il competente Ufficio Comunale trasmetteva la deliberazione di adozione del Piano Strutturale, completa di tutti i relativi allegati su supporto digitale, ai seguenti Enti:

- Provincia di Pistoia Dipartimento Pianificazione Territoriale, Agricoltura, Turismo e Promozione;
- Regione Toscana Direzione Generale delle Politiche Territoriali e Ambientali;
- Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Pistoia e Prato;
- Autorità di Bacino del Fiume Serchio;
- Autorità di Bacino del Fiume Reno;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e per il Patrimonio Storico, Artistico e Demoetnoantropologico per le Province di Firenze, Pistoia e Prato;
- Comunità Montana Appennino Pistoiese;

- CHE ai sensi dell'articolo 17, comma 1 della L.R. 1/2005 ed in attuazione del punto 3 della deliberazione di adozione del piano strutturale, dal ricevimento della lettera raccomandata a/r decorrevano i sessanta giorni previsti per la presentazione delle eventuali osservazioni;

- CHE nel periodo di deposito sono pervenute:

- 3 osservazioni dai soggetti di cui all'art.17 comma 1 della L.R. 1/2005;
- 58 osservazioni dai soggetti di cui all'art.17 comma 2 della stessa legge regionale;

- CHE tali osservazioni, avendo spesso testi complessi riferiti a molteplici argomenti, sono state suddivise per singoli temi dando luogo a 127 vere e proprie osservazioni;

CONSIDERATO CHE:

- 56 osservazioni sono state “non accolte” in quanto o pertinenti al regolamento urbanistico essendo riferite a normativa di dettaglio, o non pertinenti al piano strutturale trattandosi di vere e proprie relazioni contenenti opinioni, critiche e suggerimenti sulla gestione del territorio;
- 71 osservazioni sono invece state istruite e controdedotte;

RITENUTO di recepire gli esiti dell'istruttoria tecnica effettuata sulle osservazioni presentate dai soggetti di cui agli articolo 17 commi 1 e 2 della L.R. 1/2005, con le motivazioni espresse negli allegati SUB B e SUB C alla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.17, comma 5 della L.R. 1/2005;

DATO ATTO:

- CHE, in adempimento all'art. 35 del PIT e dell'art.70 comma 4 lettera g) del PTC, con lettera raccomandata a/r del 6/4/2007 protocollo n° 4695 il competente Ufficio Comunale richiedeva parere agli Enti gestori dei servizi sulla proposta di piano strutturale, trasmettendo a tal fine tutti i relativi elaborati su supporto digitale;

- CHE solo il parere dell'ENEL Distribuzione, Zona di Pistoia è pervenuto al protocollo del Comune precedentemente all'adozione del piano strutturale, ovvero in data 20/04/2007 al n. 5345;

- CHE dietro nostro sollecito con lettera raccomandata a/r del 24/09/2008 protocollo n° 13999, pervenivano al protocollo del Comune anche gli ulteriori pareri degli Enti gestori, nelle seguenti date:

- A.A.T.O. n.1 – Toscana Nord, prot. 15285 in data 18/10/2008;
- Toscana Energia S.p.A., prot. 14737 in data 8/10/2008 ;
- Telecom Italia S.p.A., prot. 16407 in data 10/11/2008;

- CHE l'Ufficio Regionale per la tutela dell'acqua e del territorio di Pistoia, Prato e Arezzo, con propria nota prot. AOOGR/173223/124047del 27/06/2007, richiedeva integrazioni alle indagini geologico-tecniche di supporto al piano strutturale;

- CHE le integrazioni, costituite dagli elaborati di seguito elencati, pervenute al protocollo del Comune in data 10/09/2009 al n.13060, furono trasmesse all'Ufficio Tecnico del Genio Civile - area vasta Firenze, Prato, Pistoia, Arezzo (ex U.R.T.A.T.) in allegato alla nostra nota prot.13572 del 22/09/2009;

- CONTRODEDUZIONI ALLA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI;

QUADRO CONOSCITIVO:

- Relazione geologica Doc. B9.1;
- Carta geomorfologia Tav. B.9.2.1.2.;
- Carta geologica con indicazioni litotecniche Tav. B.9.2.1.1.;
- Carta Dei Dati di Base Tav. N. B9.2.1.4.;

QUADRO DI PROGETTO:

- Relazione sulla pericolosità geologica ed idraulica Doc. C3.1;
- Carta della pericolosità geomorfologia Tav. C.3.2.1.;
- Carta della pericolosità idraulica ambiti B tav. C.3.2.2.;
- Elementi per la valutazione degli effetti ambientali Doc. B1.

VISTE le osservazioni al piano strutturale e le relative proposte, formulate dal Sindaco e dalla Giunta Comunale e riportate nell'anzidetto allegato SUB B;

Prima di passare all'esame delle proposte tecniche relative alle osservazioni presentate dai soggetti di cui all'art. 17 commi 1 e 2 della L.R. 1/2005 il Consiglio Comunale, alle ore 17.55, sospende i lavori per circa 10

(dieci) minuti. La seduta riprende alle ore 18.05,

VISTE le proposte tecniche alle osservazioni al piano strutturale presentate dal 25.07.2007 al 16.11.2007, riportate nell'anzidetto allegato SUB C facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTE le modifiche al piano strutturale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 34 del 08.05.2007 proposte dall'ufficio di piano di cui all' allegato SUB D parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la relazione predisposta dal Geom. Strufaldi, garante della comunicazione, allegato SUB E, parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO che a seguito dell'esame della documentazione integrativa di cui sopra l'Ufficio Tecnico del Genio Civile ha dichiarato "adeguate" le indagini geologico-tecniche in argomento, come risulta dalla comunicazione prot. AOOGR/325388/N60.60 del 16/12/2009;

DATO ATTO CHE la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 170 del 26/10/2009 ha nominato garante della comunicazione, ai sensi degli articoli 19 e 20 della L.R. 1/2005, il geom. Federica Strufaldi che andrà pertanto a sostituire il Dott. Sauro Romagnani nello svolgimento delle relative funzioni;

VISTA la proposta del Responsabile del procedimento, con il parere favorevole di regolarità tecnica, rimessa dal Responsabile della 4a Area Geom. Luigi Corsini, allegato SUB F, parte integrante e sostanziale del presente atto;

UDITI gli interventi riportati nell'allegato SUB G, parte integrante e sostanziale del presente atto;

ATTESO CHE alle ore 20,15 il Consigliere Fini Fabiano chiede alcuni momenti di sospensione e che la seduta riprende alle ore 20,20;

CON voti favorevoli n° 9, contrari 0, astenuti 4 (Fini Fabiano, Chelucci Dino, Vivarelli Paolo, Gaggini Silvio)

DELIBERA

1. DI RECEPIRE gli esiti dell'istruttoria tecnica effettuata sulle osservazioni presentate dai soggetti di cui all' articolo 17 commi 1 e 2 della L.R. 1/2005 con le motivazioni espresse negli allegati SUB B, SUB C e SUB D alla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.17, comma 5 della L.R. 1/2005;

2. DI INTEGRARE gli articoli 25 e 27 delle norme di attuazione del piano strutturale, come indicato nelle controdeduzioni alla richiesta dell'URTAT prot. AOOGR/173223/124047 del 27/06/2007, pervenute al protocollo del Comune n.13060 in data 10/09/2009, modificando altresì i seguenti elaborati facenti parte delle indagini geologico-tecniche di supporto al piano strutturale:

QUADRO CONOSCITIVO:

- Relazione geologica Doc. B9.1;
- Carta geomorfologia Tav. B.9.2.1.2.;
- Carta geologica con indicazioni litotecniche Tav. B.9.2.1.1.;
- Carta Dei Dati di Base Tav. N. B9.2.1.4.;

QUADRO DI PROGETTO:

- Relazione sulla pericolosità geologica ed idraulica Doc. C3.1;
- Carta della pericolosità geomorfologia Tav. C.3.2.1.;
- Carta della pericolosità idraulica ambiti B tav. C.3.2.2.;

· Elementi per la valutazione degli effetti ambientali Doc. B1.

3. DI APPORTARE agli elaborati urbanistici di piano strutturale le modifiche conseguenti al recepimento delle osservazioni presentate nonché di integrare gli stessi con la valutazione di incidenza ambientale, ai sensi della L.R. 56/2000 – Dir. CEE 92/43, costituiti da Relazione ed elaborato grafico in scala 1:25.000;

4. DI DARE MANDATO al competente ufficio comunale di provvedere alla predisposizione del piano approvato e dei relativi allegati in formato digitale, di comunicarlo ai soggetti di cui all'articolo 7, comma 1, della l.r. 1/2005 e renderlo accessibile ai cittadini anche in via telematica ai sensi dell'articolo 17, comma 7 della stessa legge;

5. DI DARE ATTO CHE gli allegati citati nella documentazione della 4a Area e non allegati al presente atto, sono consultabili presso la stessa Area, nel relativo fascicolo;

6. DI PUBBLICARE sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana l'avviso relativo all'approvazione del piano, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R.1/2005.

7. DI RENDERE il presente deliberato immediatamente eseguibile con ulteriore votazione unanime e palese, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Dlgs 267/2000.

IL PRESIDENTE
STRUFALDI CARLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. D'AMICO DONATELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa all'Albo Pretorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, il _____

ove rimarrà per 15 giorni consecutivi e diventerà esecutiva decorsi 10 (dieci) giorni dall'affissione stessa.

E' copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera e per uso amministrativo, composta di n. 8 pagine.

San Marcello Pistoiese, li _____

Il Vice Segretario Comunale

ATTESTAZIONE ESECUTIVITA' E TRASMISSIONE DELIBERA

Deliberazione divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'albo pretorio in data _____

Deliberazione dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di Legge

Trasmessa ai Responsabili di Area

San Marcello Pistoiese, li _____

Il Vice Segretario Comunale